



COSMOS BANK
THE COSMOS CO-OP BANK LTD.
(Multistate Scheduled Bank)

रिकव्हरी डिपार्टमेंट, रिजन-॥

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: होरायझन बिल्डिंग, १ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०२८. दूरध्वनी क्र. ०२२-६९४७६०१२/२८/५७/५८

सरफैसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्क्युरिटीयझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ सहवाचता सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार कंपनी मार्फत त्यांचे भागीदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकती तारण धनकोकडे गहाण आहेत, ज्यांचा कब्जा दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या येथील खालील दिलेल्या तपशिलानुसार बँकेच्या थकबाकीच्या वसुली करिता “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” आणि “कोणत्याही मदतीशिवाय” तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदार कंपनी मार्फत तिचे भागीदार, हमीदार आणि गहाणदारांचे नाव	विक्री/लिलावाकरिता तारण मत्तेचा तपशिल
कर्जदार फर्म - मे. रिव्हरडॉक मरीन एलएलपी भागीदार/जामीनदार १) श्री. हर्षील प्रदीप शाह २) श्रीमती चंदा कुमारी रविरंजन चौरसिया, भागीदार/जामीनदार/ गहाणकार : श्री दीपक कुमार नटवरलाल कपाडिया	मुंबई शहर जिल्हा आणि एमएसडी आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीतील ओशिवरा गावाच्या सीटीएस क्र. ७२० (भाग) आणि ७२७ (भाग) धारक जमिनीवर उभी असलेल्या प्रमुख हाईट्स को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. च्या इमारतीच्या विंग-ए च्या तिसऱ्या मजल्यावर स्थित नोंदणी जिल्हा आणि उप नोंदणी अंतर्गत वीरा देसाई रोड, सेक्टर बी, आंबोली हिल, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३ लगत स्थित फ्लॅट क्र. ३०४ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, अंदाजे ५६६ चौ. फू. म्हणजे ५२.६० चौ. मी. चटई क्षेत्र. (श्री. दीपक कुमार नटवरलाल कपाडिया यांच्या मालकीचे).
मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	मागणी सूचना दिनांक ३१/०५/२०२३ रु. २,३७,२६,९६८.२९ अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार.
कब्जाची तारीख आणि प्रकार	२२/०१/२०२५ प्रत्यक्ष
राखीव विक्री किंमत	रु. १,६५,००,०००/- (रुपये एक कोटी पासष्ट लाख मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.)	रु. १६,५०,०००/- (रुपये सोळा लाख पन्नास हजार मात्र)
बोली वाढीचे मूल्य	रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	२२/०४/२०२५ दु. १.०० ते दु. २.०० वा.
निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	अगाऊ वेळ ठरवून
वैधानिक सूचना: सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) नुसार सदर सूचना ही विक्रीच्या तारिखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती करण्यास सदर कर्जाची कर्जदार संस्था मार्फत तिचे भागीदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सुध्दा ३० दिवसांची सूचना समजण्यात यावी, कसूर केल्यास वरील नमुद तारखेस तारण मत्तेची विक्री केली जाईल.	

टिप: १. इअर/बोली प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे उपलब्ध आहेत. २. इअर प्रदान आणि अन्य तपशिलाकरिता कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोबा. ९९६०९७४८४८/ ९३२२४८०८८८/ ८९७५७५८५१७ यांना संपर्क करावा, ३) इअर आणि केवायसी दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ : २१/०४/२०२५ दु. ४.३० पर्यंत.

लिलाव विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती बँकेची वेबसाईट म्हणजेच <https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx> आणि लिलाव करणाऱ्यांची वेबसाईट म्हणजेच <https://cosmosbank.auctiontiger.net> चा संदर्भ घ्यावा.

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी/सहा. महाव्यवस्थापक

दिनांक : २०/०३/२०२५

ठिकाण : मुंबई

सरफैसी अॅक्ट, २००२ अन्वये

दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.